

Núm. 18826

**AJUNTAMENT DE
PUIGCERDÀ***Edicte sobre aprovació definitiva d'una ordenança*

L'Ajuntament, mitjançant Resolució de l'Alcaldia número 1198/2009 de data 14/12/2009, va elevar a definitiu l'acord d'aprovació inicial adoptat en data 22/10/2009 de l'ORDENANÇA REGULADORA DE LES CONDICIONS D'INSTAL·LACIÓ D'ESTABLIMENTS PÚBLICS DESTINATS A LA RESTAURACIÓ, ESPECTACLES I/O ACTIVITATS RECREATIVES, es procedeix a llur publicació íntegra al BOP a efectes de la seva executivitat, validesa administrativa, i entrada en vigor a partir de l'endemà de dita publicació.

Puigcerdà, 14 de desembre de 2009

L'alcalde

Per autorització
Manel Boces i Adam
Cap del Negociat d'Urbanisme

ORDENANÇA REGULADORA DE LES CONDICIONS D'INSTAL·LACIÓ DE DETERMINATS ESTABLIMENTS PÚBLICS DEDICATS A LA RESTAURACIÓ, ESPECTACLES I/O ACTIVITATS RECREATIVES.

**CAPÍTOL I
DISPOSICIONS GENERALS**

Art. 1 Àmbit d'aplicació
L'àmbit d'aplicació d'aquesta Ordenança és el terme municipal de Puigcerdà

Art. 2 Objecte
L'objecte d'aquesta Ordenança és regular les condicions d'instal·lació i funcionament dels establiments públics dedicats a la restauració, espectacles i activitats recreatives de conformitat amb la classificació establerta en l'article següent.

Art. 3 Classificació dels establiments
Les activitats objecte de regulació en aquesta Ordenança es classifiquen de la manera següent:

Classe A Botiga amb degustació
Classe B Bar
Classe C Bar/Restaurant
Classe D Restaurant
Classe E Bar Musicals, cafès teatre, cafès cantant
Classe F Discoteques, sales de ball i sales de festa amb espectacles.
Classe G Jocs d'atzar

Art. 4 Llicència d'instal·lació
1. Tots els establiments classificats en l'article anterior es troben subjectes a l'obtenció prèvia de la llicència municipal d'instal·lació i/o de

caràcter ambiental per poder exercir l'activitat, amb les especificitats que es determinen en aquesta Ordenança per a cada classe d'establiment.

2. La llicència municipal d'instal·lació haurà de tramitar i obtenir seguint la normativa d'àmbit estatal, autonòmic i/o municipal vigent en matèria d'activitats.

3. L'establiment no podrà iniciar el seu funcionament mentre l'Ajuntament no hagi efectuat tots els informes pertinents favorables i fins que no s'hagin presentat els documents que siguin obligatoris per a cada classe d'activitat o establiment.

4. Els tècnics municipals podran efectuar les visites necessàries al local prèviament a l'atorgament de la llicència municipal pel seu funcionament.

Art. 5 Condicions d'instal·lació.

1. Tots els establiments objecte de regulació en aquesta Ordenança, hauran de complir les normes vigents, tant bàsiques com sectorials que els pertocin en el moment de la sol·licitud de la llicència. D'una manera especial hauran de complir, també, les següents condicions:

2. En les activitats determinades en aquest article 5, es podran instal·lar fons acústics en el seu interior (musicals, ambientals, etc.). Si aquestes s'instal·len el nivell sonor no podrà superar, en cap cas, els 70 dB a dins del local.

Hauran de justificar, a partir d'un estudi acústic, els nivells de soroll que pot provocar el funcionament de l'activitat a les finques veïnes quan l'establiment hi limita per les parets laterals, pel sostre o pel paviment. Aquest nivell en cap cas podrà sobrepassar els següents valors límit d'immissió en l'ambient a l'interior de les finques descrites, tenint en compte les característiques del local i edificacions que l'envolten:

Ús del local

Ús del local	Dependències	Valors límit d'immissió		
		Ld (8h - 21h)	Le (21h - 23h)	Ln (23h - 8h)
Habitatge o ús residencial	Habitacions d'estar	35	30	30
Residencial	Dormitoris	35	25/30	25
Administratiu	Despatxos	35	35	35
i d'oficines	Oficines	40	40	40
Hospitalari	Zones de estada	40	30	30
	Dormitoris	35	25	25
Educatiu	Aules	35	35	35
cultural	Sales de lectura	30	30	30

Ld, Le i Ln = índexs d'immissió de soroll pel període de dia, vespre i nit respectivament.

En cas que sigui necessari la titularitat de l'establiment haurà d'adoptar les mesures adients i suficients d'insonorització i aïllament acústic del local i la del nivell sonor de l'equip de música.

En el cas que es sobrepassi en 5dB de l'indicat en la taula el tancament de l'activitat serà a les

22.00 hores fins a l'adopció de les mesures d'insonorització que correspongui i si aquestes es sobrepassen en 15dB suposaria el tancament de l'activitat.

Aquests llinars seran automàticament substituïts pel que resultin en cas de modificació de la normativa jeràrquicament superior d'obligat compliment.

- Les màquines (de begudes, tabacs, escurabutxaques, etc.) i mobiliari no podran ocupar les vies de pas i/o d'evacuació i hauran d'estar sempre ubicades dins del mateix local.

- La zona pública del local haurà de tenir una alçada mínima en funció de la seva classe:

Classe A (botiga amb degustació): l'alçada mínima lliure de la zona de públic serà de 2,50 m sota fals sostre.

Classe B (bar), C (bar restaurant), D (restaurant): l'alçada mínima lliure de la zona de públic serà de 2,80 m sota fals sostre. En cas de ser més baix caldrà justificar la ventilació del local, els nivells sonors, l'ús de la terrassa superior, etc.

Classe E (bar musicals, etc.): L'alçada mínima lliure de la zona de públic serà de 2,80 m sota fals sostre.

F(discoteques, etc.): l'alçada mínima vindrà regulada pel Reglament de policia i espectacles.

Classe G (jocs d'atzar) l'alçada mínima vindrà regulada pel Reglament de màquines recreatives i d'atzar.

- Les portes d'accés dels locals hauran de tenir les dues fulles practicables, sense pestells o bé amb barra antipànic.

- Els locals amb capacitat superior a 50 persones han de complir la normativa vigent d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques per a persones minusvàlides.

2. Les activitats determinades a l'article 3 d'aquesta Ordenança hauran de complir la normativa tècnica d'insonorització del local i la del nivell sonor de l'equip de música, determinada en aquesta Ordenança. En cas d'incompliment, el tancament de l'activitat serà a les 22.00 hores fins a l'adopció de les mesures d'insonorització d'aquesta Ordenança.

**CAPÍTOL II
DEFINICIÓ I CARACTERÍSTIQUES D'ESTABLIMENTS**

Art. 6 Classe A) Botiga amb degustació
1. Definició: tenen la consideració de botiga amb degustació els establiments dins dels quals la funció principal és la botiga i la degustació es limita als productes que s'hi venen i amb l'horari de la botiga.

2. Característiques:

2.1. Horari: el de la botiga

2.2. Activitat principal: botiga

2.3. Activitat secundària: degustació

L'espai destinat a aquesta activitat no podrà ocupar més del 15% de la superfície de la botiga (activitat principal). En tot cas, però, la superfície màxima destinada a degustació és de

10 m2. Aquest espai quedarà indicat en el plànol corresponent.

Capacitat màxima: 7 persones. (1 persona / 1,5 m2)

El mobiliari permès és: taulell, taules altes i cadires altes

L'espai de degustació estarà delimitat amb elements fixes diferenciadors.

La maquinària serà d'ús exclusiu del client. S'admeten només cafeteres i màquines expenedores de begudes no alcohòliques. En ambdós casos seran màquines de monedes.

2.4. Condicions especials que hauran de complir:

- 1 armari d'estocs per utilitzar de magatzem.
- 1 pica amb aixeta accionada per accionador manual (pedal, temporitzador, etc.).
- 1 cubell d'escombraries per a la zona de degustació.
- 1 wc d'accés directe des de la zona de públic, separat per una doble porta.

2.5. La botiga de pa amb degustació haurà de tenir com a mínim una superfície de 30 m2 destinada a la venda de pa; en qualsevol cas es regularà per la normativa vigent.

Art. 7 Classe B) Bar

1. Definició: tenen la consideració de bars els establiments dins dels quals es consumeixen majoritàriament begudes, que poden complementar-se amb el consum d'aliments tipus entrepans, pastes o tapes. És a dir, menjar no elaborat. Es permetrà com a màxim la instal·lació de maquinària de cocció tipus planxa o fregidora.

El nivell sonor de l'equip de música d'aquests establiments no podrà superar, en cap cas, els 70 dB (A) a dins del local.

2. Característiques:

2.1. L'horari permès és el de la normativa vigent.

2.2. Activitat principal: bar

2.3. Podrà tenir activitats complementàries, que hauran de complir la normativa específica.

2.4. Condicions especials:

Es disposarà d'un magatzem amb una superfície mínima d'un 5% de la superfície construïda del local, en tot cas mai podrà ser inferior a 5 m2 i estarà proper a la zona de barra.

Haurà de disposar de xemeneia d'ús exclusiu per al local i campana extractora de fums amb filtres de retenció de greixos. Disposarà d'una pica amb aixeta de pedal o temporitzada.

En la zona de treball els materials hauran de ser de neteja fàcil (d'acer inoxidable, etc.) i complir les condicions sanitàries vigents.

Els olis resultants de la fregidora o planxa de cocció d'aliments no es podran abocar a la claveguera, s'hauran de gestionar segons la normativa vigent.

S'habilitarà un espai (pot ser als lavabos o al magatzem) amb una presa d'aigua, freda i calenta, i amb desguàs per la neteja del local. Segons la capacitat del local hauran de disposar dels següents sanitaris:

- De 0 a 20 persones: com a mínim 1 w.c. i 1 lavabo.
- De 20 a 50 persones: com a mínim 2 w.c. (1 per a homes i un altre per a dones) i 1 lavabo.

En el w.c. per a homes hi haurà d'haver 1 urinari i 1 w.c. i en el w.c. per a dones hi haurà d'haver un 1 lavabo. Aquest podrà ser compartit.

- De 51 a 100 persones: com a mínim 2 w.c. (1 per a homes i 1 per a dones) amb lavabo. En el w.c. per a homes hi haurà d'haver 1 urinari i 1 w.c. i en el w.c. per a dones 1 w.c. En tots els casos hi haurà d'haver un lavabo per a cada un.

- De 101 a 200 persones: com a mínim 2 urinaris, 1 lavabo i 1 w.c. per a homes i 1 lavabo i 2 w.c. per a dones.

- De 201 a 300 persones: com a mínim 2 urinaris, 1 lavabo i 2 w.c. per a homes i 1 lavabo i 3 w.c. per a dones.

- Més de 300 persones: com a mínim 4 urinaris, 2 lavabos i 2 w.c. per a homes i 2 lavabos i 6 w.c. per a dones.

Les cabines dels w.c. hauran de tenir una superfície mínima de 1,20 m2, si la porta obre cap a dins. Totes les cabines tindran una amplada mínima de 0,80 m.

Hauran de tenir ventilació natural o forçada directa al carrer o bé exclusiva per a l'activitat fins a la coberta. S'evitarà en tot cas l'ús d'elements comunitaris.

Els w.c. hauran d'estar separats de qualsevol altra zona per una doble porta.

Caldrà instal·lar, per raons d'higiene, gel, tovalloles de paper o aire calent.

Art. 8 Classe C) Bar restaurant

1. Definició: tenen la consideració de bar restaurant els establiments dins dels quals es consumeixen majoritàriament begudes i es poden fer menjars elaborats seguint la regulació tècnica per categories. El nivell de so de l'equip de música no podrà superar, en cap cas, els 70 dB (A) a dins del local.

2. Característiques:

2.1. L'horari permès és el de la normativa vigent.

2.2. Activitat principal: bar restaurant

2.3. Podrà tenir activitats complementàries que hauran de complir la normativa específica.

2.4. En funció de la seva categoria haurà de disposar d'una zona de treball (independent de la zona de la barra).

Categoria 1

- Amb una superfície màxima de 50 m2 per a zona de públic.

L'obrador haurà de tenir una superfície màxima de 10 m2.

Es permeten els següents elements de cocció: 2 fogons tipus snack, planxa i fregidora, tots ells amb una fondària màxima entre 450 i 500 mm. Disposarà de dues piques, una amb accionament a pedal o aixeta temporitzada per rentar les mans i una altra per rentar els estris que disposaran tots dos d'aigua calenta.

Disposarà d'una zona d'armaris per a ús del personal.

Categoria 2

- Amb una superfície màxima de 75 m2 per a zona de públic.

L'obrador haurà de tenir una superfície màxima de 15 m2.

Es permeten els següents elements de cocció: 4 fogons tipus snack, planxa i fregidora, tots ells amb una fondària màxima entre 450 i 500 mm.

Disposarà de dues piques, una amb accionament a pedal o aixeta temporitzada per rentar les mans i una altra per rentar els estris, que disposaran tots dos d'aigua calenta.

Disposarà d'una zona d'armaris per a ús del personal.

Disposarà d'un lavabo i un w.c. d'ús exclusiu del personal.

Categoria 3

- Amb una superfície superior a 75 m2 per a zona de públic.

La cuina podrà ser tipus industrial.

Disposarà de dues piques, una amb accionament a pedal o aixeta temporitzada per rentar les mans i una altra per rentar els estris, que disposaran tots dos d'aigua calenta.

Haurà de complir el reglament de menjadors col·lectius.

2.5. Condicions especials per a les tres categories:

Hauran d'instal·lar una xemeneia d'ús exclusiu per al local i una campana extractora amb filtres de retenció de greixos.

Com a mínim un 5% de la superfície construïda del local es destinarà a magatzem. En tot cas mai podrà ser inferior a 5 m2 i serà proper a la zona de treball.

Segons la capacitat del local hauran de disposar dels següents sanitaris:

- De 0 a 20 persones: com a mínim 1 w.c. i 1 lavabo.

- De 20 a 50 persones: com a mínim 2 w.c. (1 per a homes i un altre per a dones) i 1 lavabo. En el w.c. per a homes hi haurà d'haver 1 urinari i 1 w.c. i en el w.c. per a dones hi haurà d'haver un 1 lavabo. Aquest podrà ser compartit.

- De 51 a 100 persones: com a mínim 2 w.c. (1 per a homes i 1 per a dones) amb lavabo. En el w.c. per a homes hi haurà d'haver 1 urinari i 1 w.c. i en el w.c. per a dones 1 w.c. En tots els casos hi haurà d'haver un lavabo per a cada un.

- De 101 a 200 persones: com a mínim 2 urinaris, 1 lavabo i 1 w.c. per a homes i 1 lavabo i 2 w.c. per a dones.

- De 201 a 300 persones: com a mínim 2 urinaris, 1 lavabo i 2 w.c. per a homes i 1 lavabo i 3 w.c. per a dones.

- Més de 300 persones: com a mínim 4 urinaris, 2 lavabos i 2 w.c. per a homes i 2 lavabos i 6 w.c. per a dones.

Les cabines dels w.c. hauran de tenir una superfície mínima de 1,20 m2, si la porta obre cap a dins. Totes les cabines tindran una amplada mínima de 0,80 m.

Hauran de tenir ventilació natural o forçada directa al carrer o bé exclusiva per a l'activitat fins a la coberta. S'evitarà en tot cas l'ús d'elements comunitaris.

Els w.c. hauran d'estar separats de qualsevol altra zona per una doble porta (menjador, cuina, etc.)

Caldrà instal·lar, per raons d'higiene, gel, tovalloles de paper o aire calent.

Els obradors hauran de complir les següents condicions:

- Els materials d'acabat hauran de ser de neteja fàcil (acer inoxidable, etc.), i complir les condicions sanitàries vigents.

- Les Il·luminàries hauran d'estar totalment protegides.
- S'haurà de col·locar un aparell matainsectes i una tela mosquitera mòbil a totes les obertures.
- Si no hi ha ventilació natural n'hi cal una de forçada exclusiva del local.
- En la zona de treball (obradors) les instal·lacions aniran encastades, excepte les de gas.
- Els olis resultants de la cuina d'aliments no es podran abocar a la claveguera. S'hauran d'eliminar a través d'una empresa especialitzada.

Art. 9 Classe D) Restaurant

1. Definició: tenen la consideració de restaurant els establiments que facin tot tipus de menjars elaborats. Aquests establiments no poden fer la funció de bar a excepció que aquesta activitat vagi destinada als clients del restaurant.

2. Característiques:

2.1. L'horari serà el permès per la reglamentació vigent.

2.2. Activitat principal: restaurant

Complirà el reglament de menjadors col·lectius.

2.3. Podran tenir activitats complementàries que hauran de complir la normativa específica.

2.4. Condicions especials a les tres categories
Hauran d'instal·lar una xemeneia d'ús exclusiu per al local i una campana extractora amb filtres de retenció de greixos.

Com a mínim un 5% de la superfície construïda del local es destinarà a magatzem. En tot cas mai podrà ser inferior a 5 m² i serà proper a la zona de la barra.

Segons la capacitat del local hauran de disposar dels següents sanitaris:

- De 0 a 20 persones: com a mínim 1 w.c. i 1 lavabo.

- De 20 a 50 persones: com a mínim 2 w.c. (1 per a homes i un altre per a dones) i 1 lavabo. En el w.c. per a homes hi haurà d'haver 1 urinari i 1 w.c. i en el w.c. per a dones hi haurà d'haver un 1 lavabo. Aquest podrà ser compartit.

- De 51 a 100 persones: com a mínim 2 w.c. (1 per a homes i 1 per a dones) amb lavabo. En el w.c. per a homes hi haurà d'haver 1 urinari i 1 w.c. i en el w.c. per a dones hi haurà d'haver un 1 lavabo per a cada un.

- De 101 a 200 persones: com a mínim 2 urinaris, 1 lavabo i 1 w.c. per a homes i 1 lavabo i 2 w.c. per a dones.

- De 201 a 300 persones: com a mínim 2 urinaris, 1 lavabo i 2 w.c. per a homes i 1 lavabo i 3 w.c. per a dones.

- Més de 300 persones: com a mínim 4 urinaris, 2 lavabos i 2 w.c. per a homes i 2 lavabos i 6 w.c. per a dones.

Les cabines dels w.c. hauran de tenir una superfície mínima de 1,20 m², si la porta obre cap a dins. Totes les cabines tindran una amplada mínima de 0,80 m.

Hauran de tenir ventilació natural o forçada directa al carrer o bé una ventilació exclusiva per a l'activitat fins a la coberta. S'evitarà en tot cas l'ús d'elements comunitaris per les ventilacions.

Els wc hauran d'estar separats de qualsevol altra zona per una doble porta (menjador, cuina, etc.)

Caldrà instal·lar, per raons d'higiene, gel, tovalloles de paper o aire calent.

Els obradors hauran de complir les següents condicions:

- Els materials d'acabat hauran de ser de neteja fàcil (acer inoxidable, etc.), i complir les condicions sanitàries vigents.

- Les Il·luminàries hauran d'estar totalment protegides.

S'haurà de col·locar un aparell matainsectes i una tela mosquitera mòbil a totes les obertures.

- Si no hi ha ventilació natural n'hi cal una de forçada exclusiva del local.

- En la zona de treball (obradors) les instal·lacions aniran encastades excepte les de gas o alguna altra instal·lació que la seva normativa sectorial o permeti.- Els olis resultants de la cuina d'aliments no es podran abocar a la claveguera, s'hauran d'eliminar a través d'una empresa especialitzada.

Art. 10 Classe E) Bar musical, cafè teatre, cafè cantant.

1. Definició: tenen aquesta consideració aquells establiments d'ambientació musical i/o espectacles que per les seves característiques tenen un volum de música superior als 70 dB(A).

2. Característiques:

2.1. L'horari serà el permès per la reglamentació vigent.

2.2. Activitat principal: bar musical, cafè teatre, etc.

2.3. Podrà tenir activitats complementàries, que haurà de complir la normativa específica.

2.4. Condicions generals: aquests establiments es regiran segons el Reglament general de policia i espectacles públics.

2.5 Condicions específiques:

Es justificarà les zones d'aparcament.

Cancel·ls: l'accés del local es realitzarà a través d'un cancell de doble porta la distància lliure respecte a les dues portes del qual no podrà ser inferior a 1,20 metres. A més, l'obertura de les portes no podrà envair aquest espai.

- La porta del cancell més propera a l'interior del local haurà de ser acústica.

Emplaçaments: en edificis d'habitatges aquesta activitat només s'admet en planta baixa i planta pis si està lligada a la planta baixa.

Aïllaments: tots aquests locals hauran de disposar d'un aïllament acústic tipus caixa (parets, sostres i/o terra) segons la situació respecte a veïns i les característiques del local.

- L'aïllament acústic haurà d'estar dimensionat a partir d'un nivell de so a l'interior del local igual o superior a 90 dB(A).

Aforament: segons el codi tècnic de l'edificació (SI3). En el cancell del local, situat en lloc visible, hi haurà un rètol 20 x 15 cm, en què s'especificarà l'aforament màxim del local.

Art. 11 Classe F) Discoteques, sales de ball, sales de festa.

1. Definició: tenen aquesta consideració aquells establiments que realitzen o poden

realitzar actuacions en directe i els equips de música poden tenir un volum superior als 70 dB(A). Aquests locals, en cap cas, poden formar part d'un edifici d'habitatges.

2. Característiques:

2.1. L'horari permès és el de la reglamentació vigent.

2.2. Activitat principal: discoteca, sala de balls, sala de festes.

2.3. Podran tenir activitats complementàries, que hauran de complir la normativa específica.

2.4. Condicions generals: aquests establiments es regiran segons el Reglament general de policia i espectacles públics.

2.5. Condicions específiques:

Aïllament: tots els locals hauran de disposar d'un aïllament acústic tipus caixa (parets, sostres i/o terra) segons situació respecte a veïns i característiques del local.

L'aïllament acústic haurà d'estar dimensionat a partir d'un nivell de so a l'interior del local igual o superior a 90 dB(A).

Es justificarà les zones d'aparcament.

Aforament: segons el codi tècnic de l'edificació (SI3). A l'entrada del local, situat en lloc visible, hi haurà un rètol de 20 x 15 cm, en què s'especificarà l'aforament màxim del local.

Art. 12 Classe G) Jocs d'atzar

1. Definició: tenen aquesta consideració aquells establiments que es dediquin a l'activitat de joc com bingos, casinos, salons recreatius, salons esportius i en general tots els que disposin de més de tres màquines recreatives o d'atzar.

2. Característiques:

2.1. L'horari permès és el de la reglamentació vigent.

2.2. Activitat principal: jocs d'atzar.

2.3. Podran tenir activitats complementàries, que hauran de complir la normativa específica.

2.4. Generals: es regeixen segons el Reglament de màquines recreatives i d'atzar i el Reglament general de policia i espectacles públics o el vigent.

2.5. Emplaçament: en edificis d'habitatges només es permetrà la seva instal·lació en planta baixa.

2.6. Aïllament: aquests locals hauran de disposar d'un aïllament acústic adequat al tipus de màquines que instal·lin.

CAPÍTOL III

OBLIGACIONS DELS TITULARS DELS ESTABLIMENTS PÚBLICS

Art. 13 Manteniment de les condicions d'instal·lació.

La totalitat dels establiments compresos dins l'àmbit d'aquesta Ordenança hauran d'estar en tot moment en possessió dels certificats de revisió de les seves instal·lacions tècniques (elèctriques, de gas, de calefacció, de condicionament d'aire, frigorífiques, de protecció, prevenció i extinció d'incendis i altres exigibles d'acord amb la legislació vigent) amb el termini de validesa vigent, i els hauran

de mostrar a petició dels inspectors municipals.

Art. 14 Activitats múltiples

Quan un establiment desenvolupi activitats englobades en tipus diferents segons la classificació establerta en l'art. 3 d'aquesta Ordenança, li seran d'aplicació les condicions i limitacions de la que suposi més perillositat i molèstia, d'acord amb el criteri que en cada moment es determina.

Art. 15 Contigüitat amb habitatges.

1. Segons el que disposa aquesta Ordenança, es considera que hi ha contigüitat amb un habitatge quan l'establiment hi limita per les parets laterals, pel sostre o pel paviment.

2. Les activitats de les classes E i G no podran utilitzar com a via d'evacuació cap element comunitari de l'edifici, sinó que s'haurà de resoldre dins de l'àmbit del mateix local.

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

Primera. Els establiments de l'article 3 que realitzin obres de reforma o millora hauran d'adaptar-se a la normativa regulada en aquesta Ordenança.

Segona. Els establiments degudament autoritzats com a botiga degustació podran accedir a la categoria de bar sempre que les seves instal·lacions s'ajustin a les condicions tècniques que fixa aquesta normativa.

Tercera. Els establiments actualment existents que desenvolupin les activitats relacionades a l'art. 3 o hi realitzin una modificació substancial (ampliació de l'activitat en un 50% i es modifiqui algun element bàsic de l'activitat o que pugui influir en la seguretat de les persones o en el medi ambient o que pugui afectar al descans o a la intimitat dels veïns), restaran subjectes al compliment de les condicions d'aquesta Ordenança, previ requeriment formal efectuat per l'Ajuntament.

En cas de denúncia caldrà adaptar-se en el termini que fixi l'expedient.

Quarta. Els canvis de titularitat de les llicències d'activitat i/o traspessos d'aquests establiments comportaran, també, l'adaptació de l'establiment a la normativa d'aquesta Ordenança, d'acord amb les següents situacions:

1. Establiments amb llicència anterior a la present normativa:

Hauran de complir el que indiqui l'ordenança municipal i hauran d'aportar en la seva sol·licitud, l'acreditació de la llicència municipal i un certificat emès per un tècnic/a competent i visat pel corresponent col·legi professional, acreditatiu que les instal·lacions i l'activitat compleixen les condicions de la present Ordenança; en el supòsit d'impossibilitat de complir aquestes condicions tècniques, es valorarà la incidència de l'activitat en el sector i al Medi.

2. Establiments amb llicència atorgada de conformitat amb la present normativa:

2.1. En el supòsit de no haver-se realitzat cap modificació a l'establiment, haurà d'aportar una declaració jurada del titular de la llicència objecte de traspàs.

2.2 En el supòsit d'haver introduït modificacions a l'establiment, haurà d'aportar en la seva sol·licitud, un certificat emès per un tècnic/a competent i visat pel corresponent col·legi professional, acreditatiu que les instal·lacions i l'activitat compleixen les condicions de la present Ordenança i la d'àmbit general.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Amb motiu de la celebració de festes majors, revetlles populars i altres manifestacions cívi-ques, es podran dictar disposicions especials i excepcionals adients a la festivitat.

Així mateix, la celebració d'actuacions o espec-tacles amb caràcter esporàdic i no regular en establiments públics no classificats per a aquestes activitats, seran objecte d'autorització municipal i també es podran dictar disposicions especials i excepcionals per a aquests actes.

Núm. 18795

AJUNTAMENT DE QUART

Anunci sobre notificació de baixes en el padró municipal d'habitants

De conformitat amb la nova redacció de l'article 72 del Reglament de població i demarcació territorial de les entitats locals, establerta pel Reial Decret 2612/1996, de 20 de desembre, aquest Ajuntament ha procedit a la incoacció d'ofici de l'expedient per tal de donar de baixa en el padró d'habitants d'aquest municipi, per no residir en el mateix durant la major part de l'any, a les persones que tot seguit es relacionen:

Relació d'habitants	Domicili que figura en el padró
CRISTINA SILLERO LOPEZ	
JUAN FRANCISCO ARJONA LARA	
INGRID ALONSO SILLERO	C/ Celrà, 12 17242 QUART
NADIA ARJONA SILLERO	
MARTIN GUERRERO ARPI	
MARIA CASALS CLOTAS	Passatge Xemeneia, 13 17242 QUART
JORDI MESTRE BERNANDEZ	C/ Estació, 6 17242 QUART
JUAN CALVET CAÑET	
FERNANDO FERNANDEZ PEREZ	
IVAN FERNANDEZ PEREZ	Ctra. St. Feliu, 22 17241 LA CREUETA

Es comunica als interessats, mitjançant aquest medi, que disposen d'un termini de QUINZE DIES per manifestar si està d'acord o no amb aquesta baixa, podent, en aquest últim cas, al·legar i presentar els documents i justificants que estimi adients per tal d'acreditar que és en aquest municipi on resideix el major número de dies de l'any.

Passat aquest termini sense que s'hagi produït cap manifestació, es sol·licitarà informe favorable del Consell d'empadronament per tal de procedir a la baixa del padró municipal d'habitants.

Quart, 11 de desembre de 2009

Joaquim Cufí i Solé
Alcalde

Núm. 19044

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA

Edicte d'aprovació definitiva de modificació de les ordenances fiscals per a 2010

No havent-se presentat reclamacions contra l'acord d'aprovació provisional de la modificació, derogació i imposició d'ordenances fiscals per a l'exercici 2010, i aprovant-se definitivament les ordenances en sessió plenària del dia 4 de novembre de 2009, es publica el text íntegre de les mateixes:

“MODIFICACIÓ ORDENANCES FISCALS 2010”

Ordenança Fiscal núm. 2. Impost sobre Activitats Econòmiques.